

## **Huishoudelijk reglement t.b.v. de verhuur van 't Pöthuske per 01062017.**

't Pöthuske is het gemeenschapshuis van Aalbeek en is in eigendom van de buurtvereniging. De exploitatie ervan is namens de leden van de buurtvereniging toevertrouwd aan het bestuur. De leden kunnen het Pöthuske huren en hiervoor gelden de volgende regels:

1. 't Pöthuske wordt alleen aan leden van de buurtvereniging Aalbeek verhuurd.
2. De activiteit wordt georganiseerd ten behoeve van het betreffende lid van de buurtvereniging of ligt in het verlengde van de doelstellingen van de buurtvereniging zelf. In twijfel gevallen beslist het bestuur.
3. Het maximaal aantal personen dat zich tegelijkertijd in 't Pöthuske mogen bevinden is bepaald op 80.
4. Verhuur vindt alleen plaats voor niet commerciële activiteiten en hebben een besloten karakter.
5. Het bestuur stelt jaarlijks de tarieven van de verhuur en de borg vast.
6. De borg dient door de huurder vooraf voldaan te worden.
7. De huurder is tijdens de huurperiode persoonlijk verantwoordelijk en aansprakelijk voor gebouw, inventaris en installaties.
8. Beschadigingen worden op de huurder verhaald.
9. De tapinstallatie voor bier mag uitsluitend bediend worden door personen met ervaring in gebruik van tapinstallaties.
10. Op verzoek van de huurder kan het bestuur bemiddelen bij het vinden van een ervaren tapper en bediening.
11. De kosten voor tapper en bediening komen voor rekening van de huurder. De vergoeding wordt door de huurder vooraf overeengekomen en rechtstreeks door de huurder betaald.
12. In geval van versiering worden buffet, zaal en café door de huurder zelf aangekleed. Met dien verstande dat de versiering aan de voorschriften van brandveiligheid voldoet; de inventaris wordt bij het versieren niet beschadigd; de gemaakte kosten voor de versiering komen voor rekening van de huurder.
13. Voorafgaand aan de huurperiode wordt de keukeninventaris in bijzijn van de huurder door de vertegenwoordiger van het bestuur geïnspecteerd en eventuele beschadigingen vastgesteld.
14. De zaal, het café, de entree, de toiletten, de tapinstallatie, de inventaris en de keukeninventaris worden door de huurder schoon opgeleverd.
15. Het bestuur beoordeelt of de accommodatie en inventaris door de huurder schoon zijn opgeleverd; het oordeel van het bestuur hierover is bindend.
16. Indien het bestuur vaststelt dat accommodatie en/of inventaris niet schoon zijn opgeleverd door de huurder laat het bestuur accommodatie en of inventaris poetsen/schoonmaken voor rekening van de huurder.
17. De rekening voor deze schoonmaakkosten dient de huurder binnen 3 weken na de huurperiode per bank te voldoen aan de penningmeester van het bestuur.
18. Alle dranken moeten betrokken worden via de buurtvereniging en worden via de consumptielijst geteld en verrekend.
19. Aangebroken flessen worden volledig in rekening gebracht; een aangebroken vat bier wordt naar rato en inkoopprijs verrekend.
20. De prijzen voor dranken worden jaarlijks door het bestuur vastgesteld.



## Huurovereenkomst 't Pöthuske

### Huurder

Naam:

Adres:

### Verhuurder

Naam van het bestuurslid Buurtvereniging Aalbeek:

Adres:

### Komen het volgende overeen

Huurder huurt het gemeenschapshuis 't Pöthuske, Nieuwenhuysstraat 15 A te Aalbeek voor de volgende periode:

Datum:

Van:                          Tot:

Aantal aanwezige gasten:

Huurder verklaart zich akkoord met de algemene voorwaarden als vermeld aan ommezijde van dit contract en tevens akkoord te gaan met onderstaande huurprijzen en tarieven.

Aalbeek, ..... 20...

*Verhuurder*

*Huurder*

*(handtekening)*

*(handtekening)*

### Huurprijzen

Huur café of zaal: € 12,50 per dagdeel

Huur café met zaal: € 25,00 per dagdeel

### Tapbediening, buffetbediening en poetsen:

Tapbediening à € 15,00 per persoon per uur

Buffetbediening à € 15,00 per persoon per uur

Poetsen à € 15,00 per persoon per uur

### Consumpties

Thee/koffie

per kopje € 1,00

per kan € 10,00

Bier tap/glas € 1,50

Frisdrank € 1,50

Wijn/gedestilleerd € 2,00

### Betaling

Binnen twee weken:

contant bij de secretaris of penningmeester van buurtvereniging Aalbeek of overmaken op bankrekening NL19 RABO 0124 1180 03 t.n.v. Buurtvereniging Aalbeek o.v.v. Naam van de huurder en huurdatum.

